



Schuldrecht BT

- **Pechstein, RÜ 2017, 360**

Gesetz zur Reform des Bauvertragsrechts und zur Änderung der kaufrechtlichen Mängelhaftung;
BT-Drs. 18/8486, 18/11437; BR-Drs. 199/17

Kaufvertrag

Allgemein

- **BGH, Urt. v. 26.10.2016 – VIII ZR 211/15, RÜ 2017, 280**

Keine Pflicht des Käufers zur Zahlung und Abnahme eines Neuwagens mit Lackschäden; dazu Riehm, JuS 2017, 463

Mangel

- **BGH, Urt. v. 18.01.2017 – VIII ZR 234/15, RÜ 2017, 341 = NJW 2017, 1666**

Fahrzeugmangel bei internationaler Fahndungsausschreibung

- **OLG Hamm, Urt. v. 12.06.2017 – 22 U 64/16, BeckRS 2017, 114110 = RÜ 2017, 556**

Silberfischchen sind kein Mangel der Eigentumswohnung

- **Kreutz, JA 2017, 655**

Die kaufrechtliche Gewährleistung und ihre Grenzen – Überlegungen zu § 434 III Alt. 1 BGB bei Lieferung eines höherwertigen aliud durch den Verkäufer

Werkvertrag

- **BGH, Urt. v. 19.01.2017 – VII ZR 301/13, RÜ 2017, 288**

Mängelrechte nach § 634 BGB bestehen grundsätzlich erst ab Abnahme des Werkes; dazu Looschelders, JA 2017, 708

- **BGH, Urt. v. 16.03.2017 – VII ZR 197/16, RÜ 2017, 409 = NJW 2017, 1808**

Auch eine erst nachträglich getroffenen „Ohne-Rechnung-Abrede“ macht einen Werkvertrag unwirksam

Mietvertrag

- **BGH, Urt. v. 05.10.2016 – VIII ZR 222/15, RÜ 2017, 216**

Rechtzeitigkeit der Zahlung einer Wohnraummiete (Erteilung des Zahlungsauftrages reicht)

- **BGH, Urt. v. 18.01.2017 – VIII ZR 17/16, RÜ 2017, 412**

Die Nutzungsentschädigung nach § 546a Abs. 1 Alt. 2 BGB bemisst sich nach der ortsüblichen „Marktmiete“

Verbraucherdarlehen

- **BGH, Urt. v. 11.10.2016 – XI ZR 482/15, NJW 2017, 243**

Widerruf eines vorzeitig beendeten Darlehensvertrages mit mehreren Verbrauchern

Klausuren

- **Westermann, JA 2017, 734**

Fortgeschrittenenklausur „Der Gedichtband“ (Kaufgewährleistungsrecht; Konkurrenzen; 285 beim Nacherfüllungsanspruch)

- **Thelen, Jura 2017, 963**

Examensklausur „Alles für den Dackel“ (Verbrauchsgüterkauf, Mängelrechte, Gutachterkosten)

- **Schulze, JuS 2017, 424**

Fortgeschrittenenklausur – Zivilrecht: Verbrauchsgüterkauf, Unternehmerregress und Mobiliarsachenrecht



Sachenrecht

Mobiliarsachenrecht

- **BGH, Versäumnisurteil v. 03.03.2017 – V ZR 268/15, RÜ 2017, 423**

Auf die Eigentumsvermutung nach § 1006 BGB können sich auch Dritte berufen (hier Vermieter zur Verteidigung seines Vermieterpfandrechts auf die zugunsten des Mieters streitende Eigentumsvermutung)

- **AG Arnsberg, Urt. v. 02.03.2017 – 1 O 151/16, RÜ 2017, 276**

Die Dereliktion von Gemeinschaftseigentum muss durch die Gemeinschaft erfolgen (Kronkorkenfall)

Immobiliarsachenrecht

Grundpfandrechte

- **Petersen Jura 2017, 528**

Die Grundschuld

Klausuren

- **Reichow, Jura 2017, 1094**

Examensklausur: Die Sicherungsgrundschuld